

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 1

на право заключения договора аренды муниципального имущества
муниципального образования "Город Архангельск",
открытого по составу участников и форме подачи предложений

г. Архангельск

01 марта 2018 года

Место проведения: пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436

Время начала проведения аукциона по лоту: 15 час 37 мин.

Присутствуют члены комиссии:

Иконников
Михаил Юрьевич

- директор департамента муниципального имущества
Администрации муниципального образования "Город
Архангельск" (председатель комиссии);

Малеева
Светлана Витальевна

- заместитель директора муниципально – правового
департамента Администрации муниципального
образования "Город Архангельск" – начальник
управления правового обеспечения имущественного
комплекса

Гальвас
Ольга Васильевна

- начальник отдела инвестиций и поддержки
предпринимательства департамента экономического
развития Администрации муниципального образования
"Город Архангельск";

Пасторина
Мария Сергеевна

- главный специалист отдела управления муниципальным
имуществом департамента муниципального имущества
Администрации муниципального образования "Город
Архангельск".

В состав комиссии по проведению торгов входит 7 членов комиссии. Аукцион проводится в
присутствии 4 членов комиссии.

1. Участники аукциона:

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Ника" – зарегистрировано, карточка № 1;
- 1.2. Индивидуальный предприниматель Звонарев Сергей Юрьевич – зарегистрирован,
карточка № 2;

**2. Лот № 1. Нежилое помещение № 2 и правая часть (43 кв.м) помещения № 4 (согласно
плану здания – приложение № 1 к извещению о проведении аукциона) общей площадью 52,3
кв. м на первом этаже по адресу: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,
ул.Мудьюгская, д. 27, корп. 1, являющаяся частью здания с кадастровым номером
29:22:010506:9.**

Целевое назначение муниципального имущества: торговля.

Срок действия договора – 5 лет с момента государственной регистрации договора аренды.

Начальная (минимальная) стоимость месячной арендной платы по договору аренды
муниципального имущества – 7 627 рублей 12 копеек (без учета НДС).
Размер задатка – 1 525 рубля 42 копейк.
Шаг аукциона – 381 рубль 36 копеек.

Предложения участников: 7 627,12; 8 008,48 руб. (1); 8 389,84 руб. (1); 8 771,20 руб. (1); ...
30 890,08 (2); 31 271,44 (предложенный нет).

Снижение шага: 31 233,30 (предложенный нет); 31 195,16 руб. (предложенный нет); 31 157,02 руб.
(предложенный нет); 31 118,88 руб. (предложенный нет); 31 080,74 руб. (предложенный нет); 31 042,60
руб. (предложенный нет); 31 004,46 руб. (предложенный нет); 30 966,32 руб. (предложенный нет); мин.
цена снижения: 30 928,18 (2).

Предложения участников: 30 928,18 (2); 31 309,54 (предложенный нет).

Снижение шага: 31 271,40 (предложенный нет); 31 233,26 руб. (предложенный нет); 31 195,12 руб.
(предложенный нет); 31 156,98 руб. (предложенный нет); 31 118,84 руб. (предложенный нет); 31 080,70
руб. (предложенный нет); 31 042,56 руб. (предложенный нет); 31 004,42 руб. (предложенный нет); мин.
цена снижения: 30 966,28 (предложенный нет) – аукцион закончен.

3. Предпоследнее предложение о цене - 30 890,08 (Тридцать тысяч восемьсот девяносто
рублей 08 копеек), без учета НДС – участник с карточкой № 2 - Индивидуальный
предприниматель Звонарев Сергей Юрьевич (адрес: г. Архангельск, ул. Лодемская, д. 47, кв. 5).

4. Последнее предложение о цене - **30 928,18 (Тридцать тысяч девятьсот двадцать восемь
рублей 18 копеек)**, без учета НДС – участник с карточкой № 2 - **Индивидуальный
предприниматель Звонарев Сергей Юрьевич** (адрес: г. Архангельск, ул. Лодемская, д. 47, кв.5),
признанный победителем аукциона.

Время окончания аукциона по лоту – 15 час. 55 мин.

Победитель аукциона обязан подписать договор аренды через 10 (Десять) дней, но не
позднее 15 (Пятнадцати) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола
аукциона.

Протокол составлен в 2-х экземплярах: один экземпляр - организатору, один экземпляр -
Победителю.

Председатель комиссии

М.Ю. Иконников

Члены комиссии:

С.В. Малеева

О.В. Гальвас

М.С. Пасторина